

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ.**

**ОБЪЕКТ – МНОГОЭТАЖНЫЙ МНОГOKВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПО АДРЕСУ: КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КИРОВ, УЛ.ВОРОВСКОГО, Д.169.**

**От 01 АВГУСТА 2015 ГОДА**

1.Пункт 4 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«4.Здание состоит из двух секций и встроено-пристроенной части. Здание индивидуальной планировки, выполнено в конструкциях сборного железобетонного каркаса. Количество этажей - 19, в том числе надземной части - 18 этажей. В подземном этаже и на 1-ом этаже запроектированы встроены помещения. На 2-ом этаже - технические помещения. Количество жилых этажей - 15 (с 3-го по 17-ый этажи), 18-ый - технический чердак. Каждая секция оборудована лифтами грузоподъемностью 630кг и 400кг.

Высота помещений техподполья — 1,8-2,2 м.

Технический чердак запроектирован с высотой помещений 1,9 м.

Высота жилого помещения — 2,7 м.

Высота встроённых помещений — 3,6 м.

Общая площадь здания — 13 780,4 кв.м.

Объём строительный — 49 871,2 куб.м., в т.ч. подземный объём — 2 039,8 куб.м.

Площадь застройки — 1 295,5 кв.м.

Фундаменты здания — под колонны каркаса жилого дома — монолитные железобетонные стаканного типа, фундаменты под стены пристроенной части — ленточные.

Наружные стены подземной части здания — сборные ж/бетонные блоки. Выше уровня земли стены утепляются «Полиспен» толщ. 100 мм с последующей декоративной штукатуркой «Церезит».

Наружные стены выше нуля — многослойные с внутренним слоем из газосиликатных блоков толщиной 300мм, с утеплителем «Техвент-Стандарт» толщиной 150 мм, с последующим защитно-декоративным слоем из навесной фасадной системы, с облицовкой керамогранитом.

Стены лестничной клетки - выполняются из газосиликатных блоков.

Колонны каркаса — сборные железобетонные высотой на несколько этажей.

Ригели перекрытий и покрытия — сборно-монолитные.

Междуэтажные перекрытия и покрытие — плиты перекрытий сборные многопустотные.

Диафрагмы жёсткости — сборные железобетонные панели.

Перегородки — из пазогребневых плит.

Шахты лифтов — из сборных железобетонных панелей толщиной 140 мм.

Вентиляционные блоки — сборные железобетонные.

Лестницы: лестничные площадки — из сборных железобетонных плит, лестничные марши — сборные железобетонные; ограждение лестниц — металлическое.

Перемычки — сборные железобетонные.

Кровля — совмещённая, с покрытием рулонным материалом в два слоя.

Окна — пластиковые индивидуальные с двухкамерным стеклопакетом.

Двери входные в подъезды - из алюминиевого профиля.»

2.Пункт 6 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«6. В состав общего имущества в многоквартирном жилом доме после сдачи объектов в эксплуатацию будут входить: межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые и иные шахты, система пожаротушения, приточная и противодымная (дымоудаления) вентиляция, коридоры, чердаки, технические подвалы и технический этаж, а также крыши, ограждающие несущие и не несущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование(кроме находящегося в квартире), находящееся в данном доме, также элементы благоустройства, сети ливневой канализации, сети хозяйственно-бытовой канализации, сети водопровода и сети дворового освещения на отведенной под строительство дома территории.»

3.Пункт 10 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«10. Организации, осуществляющие строительство:

- ООО «Кировспецмонтаж»
- ООО «Ритм-Сети»,
- ООО «Экран-Сервис»,
- ООО «Лифтсервис»,
- ИП Дресвянников А.В.,
- ООО «Промсвязьмонтажсервис»,
- ООО «Кировпромвентиляция»

Организации, участвующие в приёмке дома в эксплуатацию:

- Администрация района,
- Отдел организации строительства Управления градостроительства и архитектуры г.Кирова.
- Управление государственного строительного надзора министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области;
- Проектная организация ООО «Монтаж-Проект»;
- Организация заказчика-застройщика, исполнителя - ООО «Кировспецмонтаж».

Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения:

- МУП «Горэлектросеть»,
- ООО СК «ИнТехСервис»,
- ООО «Ростелеком»,
- МУП «Гордормостстрой»,
- ОАО «Кировские коммунальные системы»,
- МУП «Кировсвет»,
- АО «Кировская теплоснабжающая компания».»

Руководитель отдела продаж ООО «Кировспецмонтаж»

Ковалев А.Г.